

ВЛАДА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ  
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА  
н/р господина Синише Малог, министра -

УНИЈА ПОСЛОДАВАЦА СРБИЈЕ

**ПРЕДМЕТ:** Унија послодаваца Србије  
- Коментари на Нацрт закона о изменама и допунама  
Закона о порезима на имовину

Бр. 25-3.13-312/20

05.11.2020 год.  
Београд - Стевана Марковића 8

Поштовани господине Мали,

Унија послодаваца Србије, у својству једине репрезентативне организације послодаваца у Републици Србије, размотрila је *Нацрт закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину*, припремљен од стране министарства на чијем сте челу, и даје следеће коментаре:

- 1) Става смо да се закони који ставарају нове обавезе за широк круга лица, морају креирати у консултацији са заинтересованим странама, те да рокови за изјашњење на предложена решења морају бити одговарајући. Само на тај начин може се обезбедити да се сва правна правила која су донешена и која су на снази и примењују и функционише *правна држава*.
- 2) Након свеобухватног истраживања спроведеног на локалном нивоу из разлога многобројних примедби послодаваца на важећи закон а поготово његову имплементацију од стране локалних самоуправа, **предлажемо да се порез на имовину смањи и обезбеди његово плаћање на реалну основицу**. При овом је потребно и посебно сагледати последице опорезивања обvezника по „тржишној вредности”, коју утврђује надлежни орган јединице локалне самоуправе. То нема основа, јер пословна имовина ентитета није на тржишту. Наиме, основа опорезивања може бити само књиговодствена вредност евидентирана код свих правних лица или набавна вредност, односно *фер* вредност у складу са МСФИ ( Међународни стандард финансијског извештавања).
- 3) **Потребно је предвидети јасне критеријуме за опорезивање профитних и непрофитних правних лица.**

Овом приликом истичемо, да су напред наведени предлози Уније послодаваца Србије, раније усвојени у виду закључака Социјално-економског савета Републике Србије и као такви достављени Влади и надлежним институцијама.

Изражавамо наду, да ћете као и до сада, посебно уважавати глас бизниса у питањима од важности за опстанак и јачање националне економије и друштва у целини.

С поштовањем,

У Београду,  
Дана, 4. новембра 2020. године

